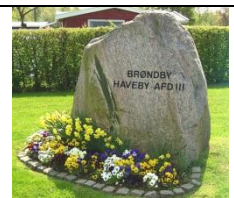


**Referat  
Nr. 212**

**Brøndby Haveby  
Afdeling 3  
Budgetmøde om budget 2013**



Punkt	Tekst
<b>Dato</b>	<b>15. november 2012</b>
<b>Sted</b>	Kulturhuset Kilden, Nygårds Plads 31, 2605 Brøndby
<b>Tilstede</b>	22 haver inkl. bestyrelsen
<b>Referent</b>	Flemming
<b>Dagsorden</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Velkommen af Formand Jens Ditmar Hansen</li><li>2. Valg af dirigent</li><li>3. Valg af 3 stemmetællere</li><li>4. Budget 2013 – til godkendelse med lejeforhøjelse til afstemning</li><li>5. Eventuelt</li></ol>
Ad. 1 – Velkommen af Formand Jens Ditmar Hansen	Formanden bød hjerteligt velkommen til de fremmødte. Formanden beklagede, at der ikke var mange af de nye medlemmer til stede og konstaterede, at der var mange af de gamle kendte ansigter.
Ad. 2 – Valg af dirigent	Vores normale dirigent Johnny Kresmer var desværre forhindret i at møde op. Valgt som dirigent blev John Damgaard -formand i Harrekær- John har tidligere varetaget erhvervet som dirigent ved foreningens møder. John præsenterede kort sig selv. John konstaterede, at budgetmødet var indkaldt rettidigt i henhold til foreningens vedtægter.
Ad. 3 – Valg af 3 stemmetællere	Følgende 3 stemmetællere blev valgt: have 165 – Jørgen Hansen, have 70-Tom Nielsen og have 104 – Gitte Roskvist Deltager 22 haver og hermed 44 stemmeberettiget
Ad 4 - Budget 2013 – til godkendelse med lejeforhøjelse til afstemning	Det har været svært at lægge budget for 2013. Oprindeligt oplæg var på en lejeforhøjelse på kr. 80,-, men på sidste bestyrelsesmøde blev der skåret i budgettet, så vi nåede den fremlagte lejeforhøjelse på kr. 60,- Formanden gennemgik det fremsendte budget 2013. Foreningens væsentligste udgifter ligger på Skatter og Afgifter på i alt kr.1.071.500,-. Det skyldes primært en meget kraftig stigning på skat til Brøndby Kommune, som foreningen gennem forbundet har søgt SKAT om at få nedsat. Ansøgningen er foretaget i januar 2012 og vi har endnu ikke fået svar. Der er dog ikke store forhåbninger om at få nedslag, da vi har kendskab til lignende ansøgninger allerede har fået afslag. Hele stigningen skyldes, at vi tidligere har været fritaget for skat på vores friarealer, men den praksis har SKAT nu ændret. Vandafgifter har også været ude for en kraftig stigning de seneste år. Formanden har kontaktet Vestvand og fået at vide, at der ikke forventes at komme en stigning i 2013, så prisen for 2012 på kr.



Punkt	Tekst
	<p>53,50 pr. m<sup>3</sup> vand forventes også i 2013. Da vi først modtager regning ultimo 2012, ved vi først her endeligt om, prisen holder i 2013. Omkring haveleje bemærkede formanden, at dels er havelejen sat til kr. 590,- mod tidligere kr. 530,-, og at antallet af haver på 188 mod tidligere 191 skyldes, at i forbindelse med baneprojektet nedlægges 35 haver og de to nye rotunder indeholder 2 x 16 = 32 haver.</p> <p>Budget 2013 udviser et negativt resultat på kr. 10.460,-, hvilket bestyrelsen kan indestå for.</p> <p><b><u>Spørgsmål og svar</u></b></p> <p><u>Have 104 - Gitte:</u></p> <p>Spørgsmål: Om havelejen i budget 2012 er beregnet med kr. 530,-</p> <p>Svar: Jens: Ja den er beregnet med kr. 530,-</p> <p><u>Have 70 – Tom;</u></p> <p>Spørgsmål: a. Tom foreslog at begrunde ansøgningen om nedslag i skatten med, at vi bl.a. mister 3 haver svarende til ca. kr. 21.000,- om året i haveleje. b. Tom påpegede at der grundet stigende skatter er oplyst 73 tkr. og forskellen mellem budget 12 og 13 kun er 65 tkr. c. Vi stiger med et vandforbrug på 48tkr. i forhold til 2011</p> <p>Svar: a. Jens: Redegjorde for skatten på friarealer og rotunder og fastslog, at vi i ansøgningen til SKAT har fokuseret på friareal. Når Baneprojektet er afsluttet vil der blive foretaget endelig opgørelse. Tom: Fastlog at det kun var et forslag til ansøgningen, at vi i samme periode mister ca. 21 tkr. pr. år i haveleje. b. Jens fastslog at regnskab 2011 udviste kr. 242.600 og regning i 2012 udviser kr. 315.072, som giver forskellen på kr. 73.000. c: Jens Vandforbruget er næsten uændret gennem de 2 sidste år, hvilket begrundes de 48 tkr.</p> <p><u>Have 62 - Johnny</u></p> <p>Spørgsmål: Hvad udgør forskellen</p> <p>a. Under huser div. anlæg mm. Regnskab 2011 – kr. 1674 budget 2013 – kr.30 tkr. b. Advokat Regnskab 2011 - 36 tkr. og budget 2013 - 18 tkr. c. Kloaklånet mangler oplysning om løbetid.</p> <p>Svar: a. I forbindelse med opførelsen af det nye foreningshus forventes nogle ekstra udgifter. b. Skyldes sagen omkring have 133, som foreningen har solgt i 2012 c. Kloaklån udløber 2018</p>



Punkt	Tekst
	<p><u>Have 97 - Åse</u> Spørgsmål: Hvornår er kloaklånet færdig og får vi en haveleje ned-sættelse Svar: Jens kloaklån er færdigt i 2018. Havelejens størrelse besluttet af foreningen og bestyrelsen på det tids-punkt. Dirigenten supplerede med, at når lånet udløber er der pt. ingen, der kender udfaldet af ejerskabet af kloak-nettet. Hvis det bliver foreningens skal der opbygges en fond til sikring af fremtidig vedligeholdelse.</p> <p><u>Have 148 - Niels</u> Spørgsmål: Kan man sige noget om hvor meget der skyldes på kloaklån Svar: Det står i regnskabet Vi har indbetalt 4544 tkr. Afstemning om budget 2013 for: <b>43</b> imod: <b>0</b> hverken for / imod: <b>1</b>.</p> <p>Budget 2013 blev hermed vedtaget.</p>
Ad. 5 – Eventuelt	<p><u>Have 103 – Birte</u> Spørgsmål: Påpegede meget vand ved hovedhanen. Svar: Jens: Det er regnvand og er sikker på det ikke er fra vores system. Muligvis kan vandet stamme fra demonteringen af skurbyen, men det er på deres egen vandmåler. Dirigenten takkede for medlemmernes deltagelse og god ro og orden</p>

---

Dirigent  
John Damgaard

---

Formand  
Jens Ditmar Hansen

---

Referent  
Flemming Jakobsen