

Referat nr. 197 af ordinær generalforsamling for Brøndby haveby afd. 3 2011.

Punkt 1

Formanden byder velkommen.

Ove Nielsen(obersten), have 28, afgang ved døden i januar.

Gerhart Wibe, have 14, afgang ved døden i februar.

Punkt 2

Johnny Kressner valgt til dirigent.

Ingen indsigelser til dagsorden.

Stemmetællere: Jørgen (have 165), Frank (have 127), Annegrethe (have 77)

Punkt 3.

Bestyrelsens årsberetning ved formanden.

Lokalplanen er godkendt i september 2010 og den betyder ændringer for havebyen. Den har betydet mange forhandlinger med kommunen. Vores haver har ikke fået lige så mange forbedringer som de firkantede haver i de andre havebyer. Det skyldes at vores haver pga. formen sværere at bygge på, da brandzonen på 2,5 meter til skel ikke kan bebygges. Udvidelsen resulterede dog i samlet bebyggelse på 70 m² på grunden. Husk altid en byggetilladelse inden arbejdet sættes i gang. Det er også altid muligt at få hjælp og vejledning til forståelse af de nye regler i kontortiden.

Ringstedbanen har betydet en del jordbundsundersøgelser i vores område og der er nu afmærket med flag. Herefter skal jorden skal tjekkes for eventuelle arkæologiske fund. Nu følger så de praktiske detaljer såsom det nye områder, der skal være en del af havebyen, undersøgelse af flytning de berørte huse, ekspropriation mm. Man kan altid holde sig orienteret på Banedanmarks hjemmeside.

Åbning af vand med 83 % fremmøde i år. Vi kan kun bede folk møde op. Der var igen i år huse, hvor vandet fossede ud i lang tid inden det blev opdaget med stort forbrug af vand til følge.

Tillykke med 25 års jubilæum til Inga i have 106.

Grønne dage kører videre efter planen. Det var en succes sidste år med mange fremmødte og meget arbejde blev lavet. Nogle modtog en ekstra regning på 300 kr. i januar pga. manglende fremmøde.

Lejekontrakter skal vi have indført i haveforeningen, da vi snart er den eneste der ikke har dem. Vi lejer jorden af kolonihaveforbundet, men vi har som lejere ingen kontrakt. Der kommer opslag når de er færdige og klar til underskrivning.

B-post vil fremover blive anvendt pga. den stigende porto og vi kan på den måde spare en del penge.

Hjemmesiden fungerer fint og Johnny opdaterer meget hurtigt.

Telefonnumre og adresser. Husk at oplyse ændringer til bestyrelsen.

Indbrud og tyveri i redskabskurer i en enkelt rotunde i vinter.

I 25 år har Jens Ditmar været en del af foreningens bestyrelse.

Spørgsmål fra have 155: bliver numrene ændret når haver flyttes? Formanden oplyser, at det ikke vides hvordan det løses.

Spørgsmål fra have 12: opfordrer til at man ikke bestiller pizza, ambulance, byggemateriale o. lign. til Sydgårdsvej 12, da det så ofte ender i have 12.

Spørgsmål fra have 52: Synes ikke græsset på fællesarealerne blev slået ofte nok sidste år. Savner at man på hjemmesiden kunne se hvornår fælleshuset er lejet ud. Opfordrer at man kommer til petanque når det starter i maj.

Beretningen er enstemmigt vedtaget.

Formanden overrækkes en gave fra foreningen i anledning af jubilæet.

Punkt 4.

Foreningens årsregnskab er fornuftigt uden røde tal. Vandforbruget var lavere end sidste år og ikke så mange reparationer betyder færre udgifter. Formanden gennemgår regnskabet.

Regnskabet er enstemmigt vedtaget.

Punkt 5.

Festudvalgets regnskab har underskud i år på 5000 kr., som skyldes at alt er blevet dyrere og ikke mindst indkøb af den ny bankomaskine. Der er dog stadig en opsparing.

Kirsten efterlyser folk til festudvalget og gennemgår højdepunkter fra programmet 2011.

Regnskabet er enstemmigt vedtaget.

Punkt 6

Oktoberåben i havebyen. Hvis vi vælger at holde åben i oktober kommer det til at koste ekstra i form af flere køkkencontainere, vandforbrug, evt. storskrald mm.

Afstemning: For: 18 , Imod: 75 , Blank: 1 - Forslaget er afvist.

Punkt 7

Ingen indkomne forslag.

Punkt 8

Jens Ditmar genvælges til formand til 2013

Bestyrelsesmedlemmer:

Svend Sørense, John Vestel og Søren Christiansen genvælges til 2013

Suppleanter:

Flemming Jacobsen og Lene Kynde genvælges for 1 år

Punkt 9

Birthe Pedersen genvælges som revisor

Birgite Jensen genvælges revisorsuppleant og som ny suppleant vælges Mette Schumann.

Punkt 10

Vurderingsudvalg:

Johnny Kressner og Lauritz Mortensen genvælges. Tom Nielsen vælges som nyt medlem.

Som suppleant genvælges Berent og der er en åben plads som suppleant.

Punkt 11

Festudvalg:

Kirsten Therp genvælges som formand.

Anne Grete Nielsen og Kitten Knudsen genvælges. Som nyt medlem vælges Micky Christiansen.

Suppleanter John og Birgit, Ole Cramer og Åse Madsen.

Eventuelt

Have 52: Skuffet over at folk ikke er bedre til at renholde pladsen omkring containeren. Det er ikke sjovt at være nabo til containerpladsen når den flyder med affald der burde være i containeren.

Formanden opfordrer til at overholde kontortiden. 2. og 4. mandag i måneden er der åben mellem 18 og 19 i fælleshuset. De øvrige mandage er lågen åben i formandens have mellem 18 og 19.

Sekretær
Lene Kynde

Dirigent
Johnny Kressner

Formand
Jens Ditmar